

# Stijlvolle duplexwoning in klassieke mediterrane stijl in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Huis | € 397.000 | Referentie: CBL519254-17363

## Omschrijving

Deze prachtige appartementen maken deel uit van een nieuw wooncomplex in de urbanisatie Doña Pepa in Ciudad Quesada, aan Costa Blanca Zuid. Ze zijn ideaal gelegen in een aangename, rustige omgeving, dicht bij alle voorzieningen.

Het wooncomplex bestaat uit zeven kleine appartementsgebouwen, elk met twee verdiepingen en 4 of 6 woningen. De woningen hebben verschillende indelingen, waaronder de appartementen op het gelijkvloers, de penthouses op de eerste verdieping en de duplexwoningen. De buitenkant van de woningen heeft een klassieke mediterrane uitstraling, terwijl het interieur modern en stijlvol is ontworpen.

Elk appartement beschikt over een ruime woon-/eetkamer met open keuken, 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers.

De gelijkvloerse appartementen hebben zowel een voor- als achterterras, een grote privétuin variërend van 55 m<sup>2</sup> tot 145 m<sup>2</sup> en een eigen parkeerplaats op het perceel.

Bij de penthouses is de leefruimte op één niveau en een groot privésolarium van 45m<sup>2</sup> of 75m<sup>2</sup> op de bovenverdieping. Elk penthouse heeft een toegewezen parkeerplaats binnen het complex.

De duplexwoningen zijn ruime geschakelde woningen gelegen op een eigen perceel. Ze beschikken over 3 slaapkamers en 2 badkamers verdeeld over twee verdiepingen en nog een groot privésolarium op de bovenverdieping. Een parkeerplaats is voorzien op het perceel.

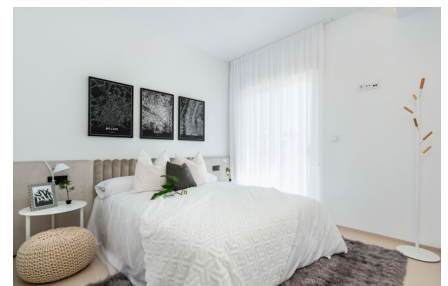
De woningen voldoen aan strenge bouwnormen en worden gebouwd met hoogwaardige materialen en uitstekende afwerkingen. Er zijn fantastische gemeenschappelijke voorzieningen zoals een zwembad met douches en een aangename ontspanningsruimte. De residentie biedt bovendien een uitstekend niveau van privacy en veiligheid, met omheining en privétoegang.

Ciudad Quesada is een uitstekend ontwikkeld gebied en één van de meest populaire bestemmingen voor buitenlanders aan de Costa Blanca Zuid. Hier vind je alle benodigde voorzieningen zoals restaurants, bars, winkels, apotheken en supermarkten. Daarnaast zijn er talloze wandel- en fietsroutes in de omgeving, waaronder prachtige natuurgebieden zoals Laguna Salada bij Torrevieja en natuurpark El Hondo. De Costa Blanca kust met zijn prachtige zandstranden ligt op nog geen 10 km afstand en is gemakkelijk bereikbaar met de auto. De internationale luchthaven van Alicante ligt op slechts 40 minuten rijden.



# Stijlvolle duplexwoning in klassieke mediterrane stijl in Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada

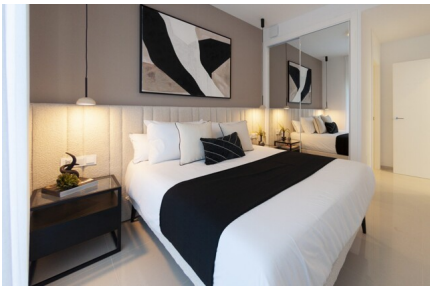




# Stijlvolle duplexwoning in klassieke mediterrane stijl in Ciudad Quesada



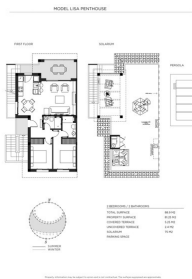
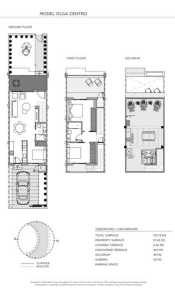
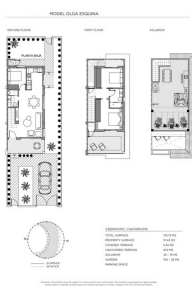
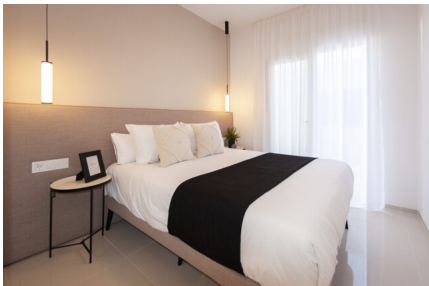
03170 Ciudad Quesada



Stijlvolle duplexwoning in klassieke  
mediterrane stijl in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada



# Stijlvolle duplexwoning in klassieke mediterrane stijl in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada

## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CBLS19254-17363          |
| Type                 | Huis                     |
| Subtype              | Townhouse                |
| Prijs                | € 397.000                |
| Costa                | Costa Blanca Zuid        |
| Stad                 | Ciudad Quesada           |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte          | 116.85m²                 |
| Tuin                 | Ja                       |
| Oppervlakte Tuin     | 110m²                    |
| Oppervlakte Terras 1 | 16.9m²                   |
| Parking              | Parkeerplaats op complex |

## Indeling

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Slaapkamers                     | 3                 |
| Badkamers                       | 2                 |
| Zwembad                         | Gemeenschappelijk |
| Solarium                        | 45m²              |
| Klimaatregeling                 | Geïnstalleerde AC |
| Keukentoestellen                | Niet inbegrepen   |
| Beveiliging                     | Omheind complex   |
| Afstand zee                     | 10km              |
| Afstand golf                    | 6km               |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                |
| Afstand luchthaven              | 40km              |
| Gelegen op een hoek             | Ja                |