

Leuke villa met zonnig solarium in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Huis | € 329.000 | Referentie: CCAL18272-14486

Omschrijving

Een nieuwe ontwikkeling met slechts twee villa's, aan elkaar geschakeld, gelegen op korte afstand van de Las Salinas in San Pedro del Pinatar en op 1,5 km van de stranden van Mar Menor aan de Costa Calida. Deze woningen zijn ontworpen in een moderne mediterrane stijl, met twee verdiepingen en groot solarium op de bovenste verdieping.

Deze villa's met 3 slaapkamers en 3 badkamers vallen op door een prachtige buitenruimte met privézwembad en met een buitendouche, perfect voor warme dagen.

Op de begane grond is een ruime woon-/eetkamer met open keuken, één slaapkamer en één badkamer. Op de bovenverdieping zijn nog 2 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft en-suite badkamer en toegang tot een eigen terras. Elke villa beschikt over een parkeerplaats op het perceel. Eén van de belangrijkste kenmerken van de woningen is het zonnig dak solarium van 47m², perfect afgewerkt en uitgerust met een zomerkeuken.

De woningen zijn voorzien van: ingerichte keuken met keukentoestellen en kookeiland; ingerichte badkamers met vloerverwarming; inbouwkasten in de slaapkamers; pre-installatie voor airconditioning via kanalen; zomerkleuren op het solarium, verlichting binnen en buiten en nog meer.

De woningen hebben een fantastische locatie op slechts 1,5 km van de stranden van Mar Menor, vlakbij het stadscentrum van San Pedro del Pinatar met een breed scala aan goede restaurants, winkels en alle voorzieningen die je nodig heeft. Met een korte rit bereik je het winkelcentrum Dos Mares, evenals verschillende golfbanen zoals Roda Golf en Lo Romero golf.

San Pedro del Pinatar is één van de belangrijkste toeristische attracties van de Costa Cálida, in de provincie Murcia. Gelegen tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee, staat deze bestemming bekend om zijn visserijtraditie, zijn geneeskrachtige modder, zoutvlakten en het natuurpark Las Salinas. Het heeft een mooie boulevard langs de Las Salinas, verder langs de zee en de stranden en biedt allerlei voorzieningen: een goede selectie van bars, restaurants, winkels, banken, apotheken, sportfaciliteiten, spa's, enz. Dankzij een goede wegverbinding naar de AP7 zijn de luchthavens van Alicante en Murcia gemakkelijk bereikbaar.

Leuke villa met zonnig solarium in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

Algemene info

Referentie	CCAL18272-14486
Type	Huis
Subtype	Halfopen bebouwing
Prijs	€ 329.000
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	124.15m²
Oppervlakte Grond	150.09m²
Parking	Parkeerplaats op complex

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Solarium	47m²
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	2km
Afstand golf	9km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	41km