

Prachtige villa's met zwembad rustig gelegen bij Los Montesinos



03187 La Herrada



03187 La Herrada | Costa Blanca South | Huis | € 359.900 | Referentie: CBLS15778-12466

Omschrijving

Dit nieuwbouwproject is gelegen in één van de mooiste en rustige gebieden bij Los Montesinos, in La Herrada. Het is vooral bedoeld voor mensen die de ligging en gezelligheid van hun woning in Spanje weten te waarderen.

Dit project is een kleine woonresidentie met 12 moderne villa's, elk op individueel omheind perceel met een privézwembad, mediterrane tuin en parkeerplaats.

De woning heeft een ruime woon-/eetkamer, een open keuken, 3 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over twee verdiepingen, en beschikt over een privésolarium van 43m² op de bovenverdieping. Deze fraaie woning is ontworpen met een open concept om veel natuurlijk licht binnen te laten en ultiem comfort te bieden. De schuifdeuren vanuit woonkamer brengen je meteen op het buitenterras met eigen privézwembad. Op het zonnig solarium geniet je van de weidse uitzichten over de prachtige naturomgeving en verder tot de zoutmeren van Torrevieja en La Mata.

De woningen worden hoogwaardig afgewerkt en hebben een A energieklasse certificaat. Ze zijn voorzien van: ingerichte keukens en badkamers, één ensuite badkamer, vloerverwarming in de badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, pre-installatie van airconditioning via kanalen, elektrische rolluiken, privézwembad 7 x 3m, afgewerkte parkeerplaats, tuin en solarium.

Deze villa's zijn off-plan, hierdoor kan je nog veel wijzigen in het ontwerp en afwerking van je woning. De oplevering van de woning duurt ongeveer 6-8 maanden vanaf ondertekening van het contract.

De locatie is ideaal: vlakbij La Laguna Rosa de Torrevieja en het natuurpark Las Lagunas de La Mata en op slechts 15 minuten rijden van de stranden aan de Costa Blanca. Bovendien ligt het op korte afstand van de populaire gebieden Rojales - Ciudad Quesada en Benijofar, vol met restaurants, bars, vrijetijds- en sportactiviteiten, waar je op de meest aangename manier kunt genieten van je vrije tijd. Alle voorzieningen zijn in de buurt: het Vega Baja-ziekenhuis, apotheken, banken, supermarkten, restaurants en winkelcentra zoals La Zenia Boulevard en Las Habaneras.

De locatie heeft uitstekende verbindingen met de N-332 en de AP-7, waardoor je gemakkelijk Alicante, Elche of de stranden van Costa Blanca kunt bereiken.

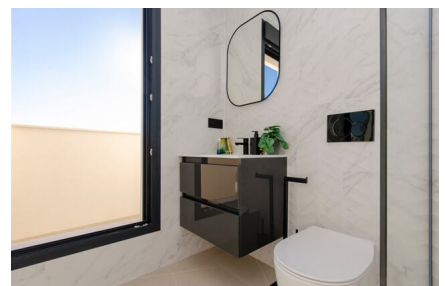
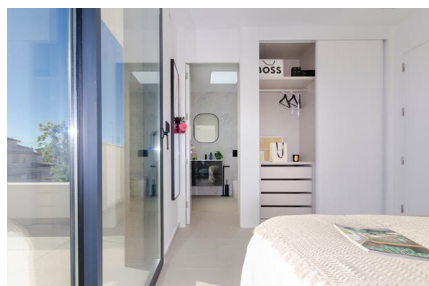
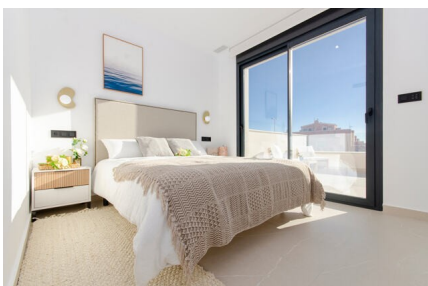
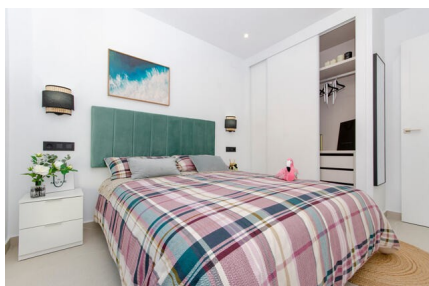
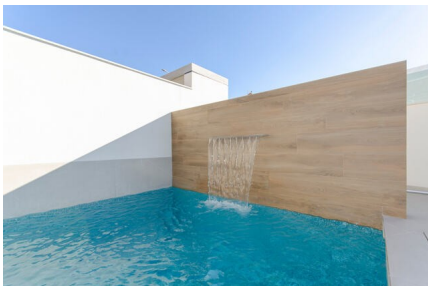
Prachtige villa's met zwembad rustig gelegen bij Los Montesinos

03187 La Herrada



Prachtige villa's met zwembad rustig gelegen bij Los Montesinos

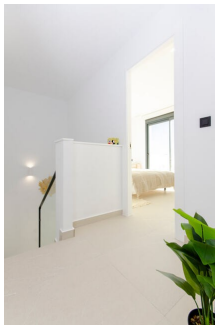
03187 La Herrada



Prachtige villa's met zwembad rustig gelegen bij Los Montesinos



03187 La Herrada



Prachtige villa's met zwembad rustig gelegen bij Los Montesinos



03187 La Herrada

Algemene info

Referentie	CBLS15778-12466
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 359.900
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	La Herrada
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	110.9m²
Oppervlakte Grond	218.78m²
Oppervlakte Terras 1	15.4m²
Parking	Parkeerplaats op complex

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Solarium	43m²
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	11km
Afstand golf	7km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	55km