

Mooie alleenstaande villa op het fantastische Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia



30710 Santa Rosalia | Costa Calida | Huis | € 629.900 | Referentie: CCAL15659-12126

Omschrijving

Dit net vrijgegeven project op Santa Rosalia Lake & Life Resort bestaat uit 11 fantastische alleenstaande villa's met 3 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over twee verdiepingen. Elke villa heeft een woonoppervlakte van 119m² alsook een kelderverdieping van 89m². De villa wordt gebouwd op een perceel variërend tussen 208m² en 337m² en is op het zuiden gericht om maximaal van de Spaanse zon en Mediterrane klimaat te genieten. Er is een keuze tussen percelen met of zonder privézwembad en met verschillende modellen.

De combinatie van lichte kleuren, rechte lijnen en decoratieve elementen geeft een moderne elegante uitstraling aan de villa. Het design zorgt ervoor dat de binnen- en buitenruimtes met elkaar in verbinding staan en naadloos in elkaar overvloeien, mede dankzij de grote glazen schuifdeuren vanuit de woon/eetkamer naar het gezellige half overdekte buitenterras. De leefruimte op het gelijkvloers is gevormd door een ruime woon-/ eetkamer, een open keuken, één slaapkamer en één badkamer. Verder zijn er twee en-suite slaapkamers op de eerste verdieping, elk met toegang tot een zonnig gezamenlijk terras en de hoofdslaapkamer heeft nog een eigen terras om meer privacy te bieden. Daarnaast beschikt de villa over een kelderverdieping met een patio-terras die je kan aanpassen naar jouw wensen.

De woningen zijn opgetrokken uit kwaliteitsvolle materialen en uitstekend afgewerkt.

De villa's zijn voorzien van: pre-installatie van airconditioning; ingebouwde kasten in de slaapkamers; volledig ingerichte en uitgeruste keukens en badkamers; een afgewerkte tuin en parkeerplaats binnen het perceel.

Over het resort:

Santa Rosalia is een nieuw en felbegeerd resort aan de Mar Menor met een unieke uitstraling.

Er is een paradijselijk turquoise-blauwe lagune met beachclub waar je kan genieten van de tropische omgeving en het uitzicht. De aangelegde stranden zijn van fijn wit zand met een zonneterras en de lagune is opgedeeld in zones om te zwemmen en voor watersporten.

De volgende sportfaciliteiten zijn beschikbaar: tennis, padel, multisport, beachvolley, een avontuurlijk minigolf domein en wandelpaden voor prachtige wandelingen.

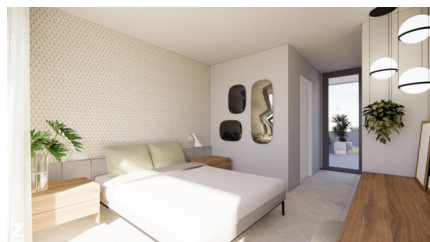
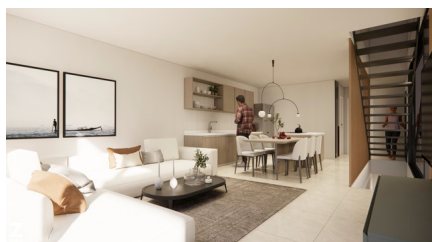
Op het domein zijn verschillende kleine urbanisaties van villa's, appartementen en bungalows. De projecten zijn ingedeeld in kleine woongroepen, genesteld tussen grote groene zones met palmen, tropische planten en zwembaden, die een groen mediterraan ecosysteem creëren.

De locatie van het resort is top. Op 4 km heb je de mooie stranden van de Mar Menor en het immer gezellige stadje Los Alcazares. Santa Rosalia is omgeven door verschillende 18-holes golfresorts. De luchthaven van Murcia ligt op 25 min rijden en Alicante op 55 min.

Mooie alleenstaande villa op het fantastische Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia



Mooie alleenstaande villa op het fantastische Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia

Algemene info

Referentie	CCAL15659-12126
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 629.900
Costa	Costa Calida
Stad	Santa Rosalia
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	119.32m²
Oppervlakte Grond	329.76m²
Oppervlakte Terras 1	13.64m²
Oppervlakte Terras 2	16.05m²
Parking	Parkeerplaats op complex

Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis, Golf, Strandclub & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex, Alarm systeem & 24h bewaking
Afstand zee	4km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand luchthaven	30km
Gelegen op een hoek	Ja