

# Villa unique dans le fantastique Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia



30710 Santa Rosalia | Costa Calida | Maison | € 555.000 | Référence: CCAL19339-17425

## Description

Ce projet, qui vient d'être lancé, est situé à Santa Rosalia Lake & Life Resort, près de Los Alcazares, sur la Costa Calida. Il comprend six superbes villas individuelles de 3 chambres et 2 salles de bains, chacune sur son propre terrain de 199 m<sup>2</sup> avec parking privé. Les villas sont conçues dans un style méditerranéen moderne alliant la pierre naturelle et le blanc classique. Le style chaleureux et les intérieurs attrayants font appel à l'imagination.

Les villas ont un design unique et spécial, ce qui les rend vraiment différentes de tout ce qui a été construit précédemment au Santa Rosalia Resort.

Chaque villa occupe trois niveaux. Le rez-de-chaussée, d'une superficie de 96 m<sup>2</sup>, est divisé en un salon/salle à manger, une cuisine ouverte, trois chambres et une salle de bains. Grâce aux grandes portes coulissantes, l'espace de vie s'ouvre sur la terrasse extérieure. L'étage supérieur offre un bel espace de détente avec un solarium ensoleillé et une piscine. Vous pourrez y profiter d'une vue panoramique sur les environs et la station. Au rez-de-chaussée, vous trouverez plus de 100 m<sup>2</sup> d'espace que vous pourrez adapter à votre guise : espace de vie supplémentaire, espace de jeu ou de travail - c'est vous qui décidez !

C'est vraiment un lieu de vie confortable, avec tout ce dont vous avez besoin !

Les villas sont situées à l'extrémité du domaine, ce qui offre beaucoup d'intimité et des vues fantastiques. En même temps, toutes les installations de la station sont à quelques minutes de marche.

Profitez et détendez-vous dans votre propre paradis ! Ou profitez des commodités que Santa Rosalia Resort a à offrir !

À propos du centre de villégiature :

Santa Rosalia est le lieu de villégiature dont tout le monde rêve. Il offre une atmosphère unique et se trouve à proximité des belles plages de Mar Menor. Le point fort du complexe est le lagon bleu turquoise, d'où l'on peut profiter d'une vue paradisiaque tout en se relaxant au club de plage. Les plages sont soigneusement aménagées avec du sable blanc et fin et il y a même une terrasse ensoleillée. Le lagon est divisé en différentes zones pour la baignade et les sports nautiques, de sorte que tout le monde peut y trouver son compte.

Outre la lagune à couper le souffle, Santa Rosalia propose également toute une série d'installations. Vous pouvez jouer au beach-volley, au mini-golf ou vous défier sur les terrains multisports. Les amateurs de fitness trouveront même des équipements de crossfit en plein air. Pour les familles, il y a des aires de jeux pour enfants et de magnifiques sentiers de randonnée à explorer. Cerise sur le gâteau, le complexe se trouve à seulement 4 km des belles plages de sable de la Mar Menor et de la charmante ville de Los Alcazares, qui propose toutes sortes de services et de commodités. L'aéroport de

# Villa unique dans le fantastique Santa Rosalia Resort

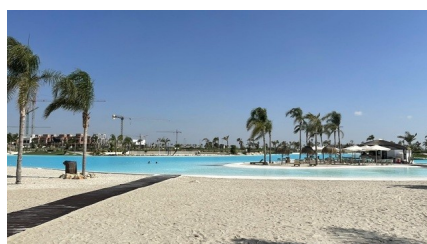
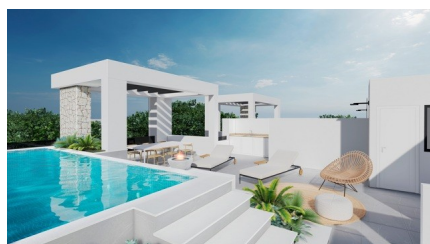
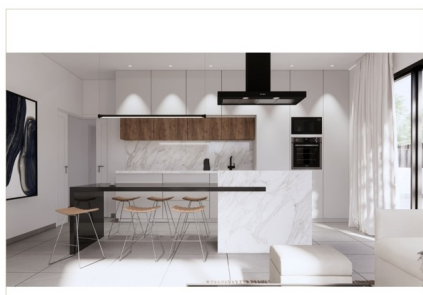
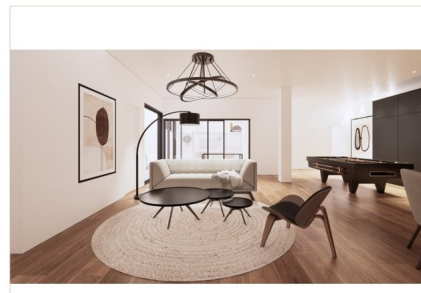
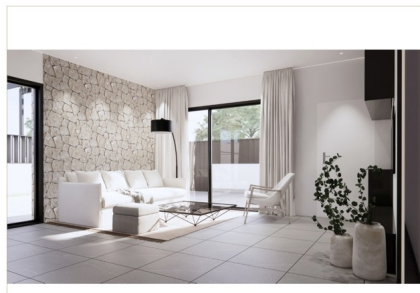


30710 Santa Rosalia

Murcie n'est qu'à 25 minutes de route et celui d'Alicante à 55 minutes. Santa Rosalia est donc facilement accessible pour tous ceux qui recherchent un coin de paradis au bord de la mer.

# Villa unique dans le fantastique Santa Rosalia Resort

30710 Santa Rosalia



# Villa unique dans le fantastique Santa Rosalia Resort

30710 Santa Rosalia



## Informations générales

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Référence             | CCAL19339-17425     |
| Exclusif              | Oui                 |
| Type                  | Maison              |
| Subtype               | Villa               |
| Prix                  | € 555.000           |
| Costa                 | Costa Calida        |
| Ville                 | Santa Rosalia       |
| Nouvelle construction | Oui                 |
| Des stands            | En développement    |
| Surface               | 95.7m²              |
| Sol en surface        | 198.56m²            |
| Stationnement         | Parking sur Terrain |

## Mise en page

|                    |                                                                                   |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Installations      | Aptitude, Tennis, Le golf, Club de la plage, Cours de récréation & Espace Détente |
| Ch. à coucher      | 3                                                                                 |
| Salles de bains    | 2                                                                                 |
| Piscine            | Privé                                                                             |
| Kelder             | Oui                                                                               |
| Solarium           | 53.55m²                                                                           |
| Contrôle du climat | AC préinstallé                                                                    |
| Sécurité           | Complexe fermé, Système d'alarme & Sécurité 24h/24                                |
| Distance mer       | 4km                                                                               |
| Distance aéroport  | 30km                                                                              |