

Belle villa avec piscine située au calme près de Los Montesinos



03187 La Herrada



03187 La Herrada | Costa Blanca South | Maison | € 359.900 | Référence: CBLS15778-12466

Description

Ce nouveau projet de construction est situé dans l'une des zones les plus belles et les plus calmes près de Los Montesinos, à La Herrada. Il est principalement destiné aux personnes qui apprécient l'emplacement et le confort de leur maison en Espagne.

Ce projet est une petite résidence résidentielle de 12 villas modernes, chacune sur des parcelles clôturées individuellement avec une piscine privée, un jardin méditerranéen et un parking.

La propriété dispose d'un salon/salle à manger spacieux, d'une cuisine ouverte, de 3 chambres et de 3 salles de bains réparties sur deux étages, ainsi que d'un solarium privé de 43 m² à l'étage supérieur. Cette belle maison est conçue avec un concept ouvert pour laisser entrer beaucoup de lumière naturelle et fournir un confort ultime. Les portes coulissantes du salon donnent directement sur la terrasse extérieure avec sa propre piscine privée. Sur le solarium ensoleillé, vous apprécierez la vue sur la nature environnante et sur les lacs salés de Torrevieja et de La Mata.

Les maisons sont finies à un niveau élevé et ont un certificat de classe énergétique A. Elles disposent d'une cuisine et d'une salle de bains équipées. Elles disposent d'une cuisine et de salles de bains équipées, d'une salle de bains attenante, d'un chauffage par le sol dans les salles de bains, d'armoires encastrées dans les chambres, d'une pré-installation de la climatisation, de volets électriques, d'une piscine privée de 7 x 3 m, d'un parking aménagé, d'un jardin et d'un solarium.

Ces villas sont sur plan, ce qui signifie que vous pouvez encore changer beaucoup de choses dans la conception et la finition de votre maison. L'achèvement de la propriété prend environ 6 à 8 mois à partir de la signature du contrat.

L'emplacement est idéal : à proximité de La Laguna Rosa de Torrevieja et du parc naturel Las Lagunas de La Mata et à seulement 15 minutes en voiture des plages de la Costa Blanca. De plus, il se trouve à une courte distance des quartiers populaires de Rojales - Ciudad Quesada et Benijofar, qui regorgent de restaurants, de bars et d'activités sportives et de loisirs, où vous pourrez profiter de votre temps libre de la manière la plus agréable qui soit. Toutes les commodités sont à proximité : l'hôpital Vega Baja, les pharmacies, les banques, les supermarchés, les restaurants et les centres commerciaux tels que La Zenia Boulevard et Las Habaneras.

L'emplacement bénéficie d'excellentes connexions avec la N-332 et l'AP-7, ce qui permet de rejoindre facilement Alicante, Elche ou les plages de la Costa

Belle villa avec piscine située au calme près de Los Montesinos

03187 La Herrada

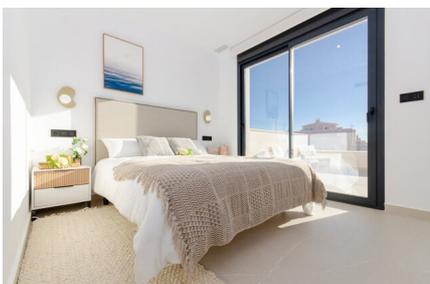
Blanca.



Belle villa avec piscine située au calme près de Los Montesinos

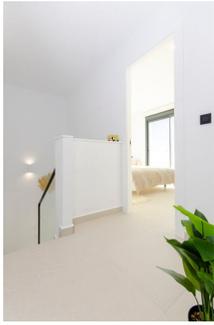


03187 La Herrada

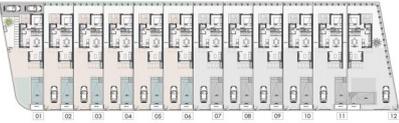


Belle villa avec piscine située au calme près de Los Montesinos

03187 La Herrada



**CONJUNTO RESIDENCIAL
DEVELOPMENT PLAN**



Parcela/Plot 01	253,97 m ²
Parcela/Plot 02	218,97 m ²
Parcela/Plot 03	218,93 m ²
Parcela/Plot 04	218,16 m ²
Parcela/Plot 05	218,82 m ²
Parcela/Plot 06	218,78 m ²



Belle villa avec piscine située au calme près de Los Montesinos



03187 La Herrada

Informations générales

Référence	CBLS15778-12466
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 359.900
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	La Herrada
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Hors plan
Surface	110.9m ²
Sol en surface	218.78m ²
Surface Terrasse 1	15.4m ²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Solarium	43m ²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	11km
Golf à distance	7km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	55km