

Villa moderne de haute qualité proche de Las Salinas à San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Maison | € 395.000 | Référence: CCAL14355-10990

Description

Cette nouvelle résidence est construite dans une enclave privilégiée à quelques centaines de mètres de la réserve naturelle de Las Salinas de San Pedro, où l'on peut voir des flamants roses, et en même temps, vous êtes à quelques pas de toutes les commodités telles que restaurants, supermarchés, centre de santé, etc. et à 20 minutes à pied des plages de la Mar Menor ou de la mer Méditerranée.

Cette promotion propose des villas individuelles de 3 chambres à coucher et 3 salles de bain, avec une surface construite de 140m² répartie sur deux étages et un toit solarium. Chaque villa est située sur un terrain individuel avec une piscine privée (incluse dans le prix), une terrasse extérieure finie et un jardin avec parking.

Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon ouvert avec une cuisine intégrée, une chambre et une salle de bains. Depuis le salon, des portes coulissantes à hauteur de pièce s'ouvrent sur la terrasse extérieure près de la piscine privée.

Au premier étage, la maison dispose de deux chambres et de deux salles de bains. La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante et d'un dressing. Un escalier interne mène à un solarium ensoleillé d'une superficie d'environ 30 m² avec une vue imprenable sur les environs.

Les propriétés sont dotées d'une cuisine entièrement équipée d'appareils électroménagers, d'un chauffage par le sol dans les salles de bains et d'une climatisation entièrement installée.

San Pedro del Pinatar est une petite ville située à la frontière entre la Costa Blanca et la Costa Cálida. C'est l'un des principaux centres touristiques de la Costa Cálida. Située entre la mer intérieure Mar Menor et la mer Méditerranée, cette destination est célèbre pour ses traditions de pêche, ses bains de boue médicinaux et ses salines avec bancs de sable. San Pedro est également proche de trois centres urbains réputés : Torrevieja, Carthagène et Murcie. L'aéroport de Murcie est à 20 minutes de route et celui d'Alicante à moins d'une heure.

Villa moderne de haute qualité proche de Las Salinas à San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



Villa moderne de haute qualité proche de Las Salinas à San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

Informations générales

Référence	CCAL14355-10990
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 395.000
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	96.06m ²
Sol en surface	155.8m ²
Jardin	Ja
Surface Terrasse 1	8.17m ²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Solarium	30.25m ²
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Distance mer	2km
Golf à distance	9km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	43km